



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG

Cod de identificare fiscală: 2614228
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, tel: 0233-252001; fax: 0233-252001

HOTĂRÂREA

Nr.23 din 24 februarie 2023

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a unui imobil – teren, aparținând domeniului public al comunei Pipirig

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legii 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.1366/2018 privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente;
- Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
- Legii nr.50/1991 privin autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art.23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr.2972 din 15.02.2023;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism, mediu și cadastru înregistrat sub nr. 2974 din 15.02.2023 ;

- Decizia nr.20 din 17.02.2023 a Direcției pentru Agricultură Județeană Neamț ;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), litera "c" coroborat cu alin.(6), litera "a", art.139, alin.(3), litera ,d' , precum și ale art. 196, alin.(1), litera "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Pipirig adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a imobilului – teren - pășune în suprafață de 180 m.p., identificat prin nr. cadastral 53514, aparținând domeniului public al comunei Pipirig, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art.1 din teren agricol, categoria de folosință pășune în teren curți – construcții.

Art.3. – Ulterior, se va aproba recuperarea din terenul neproductiv aparținând U.A.T. Pipirig a suprafeței de 180 m.p.

Art.4. – Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

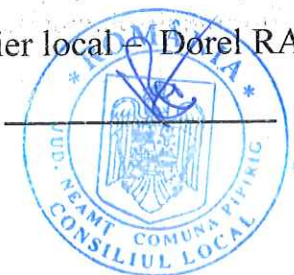
Art.5. – Se împuternicește domnul Vasile Dorneanu – Primarul comunei Pipirig să efectueze demersurile și să semneze documentele necesare în vederea realizării procedurii de scoatere din circuitul agricol a terenului menționat la art.1.

Art.6. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va face de către primarul comunei Pipirig și compartimentul urbanism, mediu și cadastru.

Art.7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, la Tribunalul Neamț, în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.8. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, în termenele prevăzute de lege, Prefectului Județului Neamț, Primarului comunei Pipirig, precum și persoanelor și instituțiilor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Pipirig și pe site-ul www.pipirig.ro, în Monitorul oficial local, la secțiunea **”Hotărârile autorității deliberative”**.

Președinte de ședință,
Consilier local – Dorel RAHĂU



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2023

24.02.2023

Contrasemnează,

Secretar general comună,

Ana RIȘCANU

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 23/ 2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24/02/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2023	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			