



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG

Cod de identificare fiscală: 2614228
Comuna Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, primaria@pipirig.ro
Tel: 0233-252001; 0233-252449; fax: 0233-252001

HOTĂRÂREA

Nr.85 din 29 iunie 2022

*privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 1 an de zile a spațiului aparținând UAT
COMUNA PIPIRIG în suprafață de 40,00mp. din imobilul - Cămin cultural - situat în
comuna Pipirig, județul Neamț*

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
 - art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - Art. 108 lit. d), ale art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 287, lit. b) și ale art. 349 – 353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 874 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
 - art.7, alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ținând cont de:
- Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
 - Contractul nr.33159/21.07.2021 înregistrat la ANCPI ce are ca obiect Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietății rurale din România" situate în UAT Pipirig, județul Neamț.

- Solicitarea S.C.ARTEHNIS TOPO CAD S.R.L., privind punerea la dispoziție a unui spațiu în vederea desfășurării activității de înregistrare sistematică a imobilelor situate pe raza UAT Pipirig în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.

- referatul de aprobare al Primarului comunei Pipirig înregistrat sub nr. 8766 din 22.06.2022, precum și raportul de specialitate al compartimentului înregistrat sub nr. 8818 din 23.06. 2022.

Luând act de rapoartele de specialitate ale comisiilor de specialitate ale consiliului Local și viza de control financiar – preventiv aplicată pe proiectul de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Pipirig, județul Neamț adoptă următoarea hotărâre:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 1 an de zile, a spațiului aparținând UAT Comuna Pipirig în suprafață de 40,00 mp. din imobilul - Cămin cultural - situat în comuna Pipirig, județul Neamț, către S.C.ARTEHNIS TOPO CAD S.R.L., în vederea desfășurării activității de înregistrare sistematică a imobilelor situate pe raza UAT Pipirig în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.

Art.2. Se mandatează Primarul comunei Pipirig, domnul Vasile DORNEANU, să efectueze demersurile necesare pentru încheierea contractului de dare în folosință gratuită (comodat) între U.A.T. Comuna Pipirig și S.C. ARTEHNIS TOPO CAD S.R.L. , prin reprezentant.

Art.3. Începând cu data încheierii contractului de comodat, S.C. ARTEHNIS TOPO CAD S.R.L., prin reprezentant va suporta cheltuielile legate de utilizarea spațiului care face obiectul prezentei.

Art.4. Se aprobă modelul contractului de comodat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.5. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, în termenele prevăzute de lege, Prefectului Județului Neamț, Primarului comunei Pipirig, precum și persoanelor și instituțiilor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Pipirig și pe site-ul www.pipirig.ro, în Monitorul oficial local, la secțiunea *"Hotărârile autorității deliberative"*.

Președinte de ședință,

Consilier local – Ion DAVID



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2022

29.06.2022

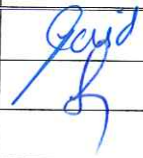
Contrasemnează,

Secretar general comună,

Ana RIȘCANU

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.
82/ 2022**

Nr. ert.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29/06/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”