



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA PIPIRIG

Cod de identificare fiscală: 2614228
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325
E-mail: primaria.pipirig@yahoo.com / primaria@pipirig.ro, www.pipirig.ro
Tel: 0233-252001; 0233-252449; fax: 0233-252001

HOTĂRÂREA

Nr.25 din 24 martie 2022

**privind aprobarea schimbului de locuințe pentru tineri, destinate închirierii,
între domnul DOCHIȚA GHEORGHE și domnul LĂCĂTUȘU IONUȚ**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 8, alin. (2) și alin.(6) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.15, alin. (17) – (19) din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 868, alin.(2), ale art.1763 și ale art.1833 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.114/1996 – Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;

- art. 129, alin.(2), litera "d" și alin.(7), litera "q" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând:

- cererile nr. 331 din 7 ianuarie 2022 a domnului Dochița Gheorghe și nr. 330 din 7 ianuarie 2022 a domnului Lăcătușu Ionuț;

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr. 3.997 din 15.03.2022, precum și raportul de specialitate nr.4.107 din 16.03.2022 întocmit de către compartimentul de specialitate,

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera "a" și ale art.197, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Pipirig, județul Neamț adoptă următoarea hotărâre:

Art. 1. Se aprobă schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, între domnul **DOCHIȚA GHEORGHE**, în calitate de titular de contract de închiriere nr. 27 din 03.11.2016 ce are ca obiect locuința situată în comuna Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 474, sc.B, et.I, **ap.22**, județul Neamț și domnul **LĂCĂTUȘU IONUȚ** în calitate de titular de contract de închiriere nr. 18 din 03.11.2016 ce are ca obiect locuința situată în comuna Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 474, sc.A, et. I, **ap.10**, județul Neamț.

Art.2. Se aprobă încheierea de noi contracte de închiriere cu domni **DOCHIȚA GHEORGHE** și **LĂCĂTUȘU IONUȚ**.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului comunei Pipirig prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, în termenele prevăzute de lege, Prefectului Județului Neamț, Primarului comunei Pipirig, precum și persoanelor și instituțiilor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Pipirig și pe site-ul www.pipirig.ro, în Monitorul oficial local, la secțiunea **"Hotărârile autorității deliberative"**.

Președinte de ședință,

Consilier Local – Mihai ARSENE



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2022

24.03.2022

Contrasemnează,

**Secretar general comună,
Ana RIȘCANU**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 25/ 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24/03/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”