



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG

Cod de identificare fiscală: 2614228
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, tel: 0233-252001; fax: 0233-252448

H O T Ă R Ă R E A

Nr.90 din 17 decembrie 2019

**privind aprobarea prelungirii contractelor de concesiune a imobilului cu destinația
de cabinete medicale de familie**

Având în vedere:

- prevederile art. 14, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.214/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.3, alin.(1), art.4 și art.5, alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- prevederile Ordinului comun al Ministrului Sănătății și Ministrului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului –cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- prevederile Regulamentului privind concesiunea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Comunei Pipirig aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pipirig nr. 80 din 28.11.2019;

Analizând cererile doamnelor:

- dr. Ana Carmina – pentru Cabinet Medical Individual Medicină de Familie dr.Ana Carmina;
- dr. Bujor Rodica - pentru Cabinet Medical Individual Medicină de Familie dr.Bujor Rodica;
- dr. Smîntîină Simona - pentru Cabinet Medical Individual Medicină de Familie

dr.Smîntîna Simona, prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune pentru spațiile medicale, spațiile de folosință comună și pentru terenul aferent în care își desfășoară activitatea cele trei cabinete medicale susmenționate;

Ținând cont de raportul de evaluare nr.95/29.11.2019 întocmit de evaluatorul Grigorean George;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr.15.154 din 04.12.2019, precum și raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și mediu înregistrat sub nr. 15.317 din 09.12.2019;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2) , litera "c" precum și ale art.196, alin.(1) , litera "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare;

Consiliul local al comunei Pîpirig, județul Neamț adoptă următoarea hotărâre:

Art.1. – Se aprobă prelungirea contractelor de concesiune prevăzute în anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre;

Art.2. – Perioada de prelungire este prevăzută în anexele 1 și 2 pentru fiecare contract în parte.

Art.3. – Redevența datorată de către concesionar este prezentată în anexel 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. – Prolungirea contractelor de concesiune se va face prin acte adiționale la contractele de concesiune. Prin actele adiționale va fi modificat și prețul redevenței conform aprobării consiliului local.

Art.5 – Prezenta hotărâre își produce efectele începând cu data semnării contractului de concesiune și se abrogă orice prevedere contrară.

Art.6 – Primarul comunei prin compartimentul de urbanism și mediu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. – Secretarul general al comunei va comunica și înainta prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Consilier local – Constantin ARON



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2019

17.12.2019

Contrasemnează,

Secretar general comună,

Ana RIȘCANU

**SITUATIA
SPAȚIILOR CU DESTINAȚIE MEDICALĂ PENTRU CARE SE
APROBĂ PRELUNGIREA CONTRACTELOR DE CONCESIUNE**



Nr. Crt	NUME SI PRENUME CONCESIONAR	NR. CONTRACT CONCESIUNE CE SE PRELUNGESTE	Suprafață utilă deținută în dispensarul nou-mp	Prețul concesiunii Lei/mp/an	Suprafață utilă deținută în dispensarul vechi-mp	Prețul concesiunii Lei/mp/an	DATA PÂNĂ LA CARE SE PRELUNGESTE CONTRACTUL DE CONCESIUNE
1	C.M.I. DR. ANA CARMINA	35/22.12.2004	86,01	26,32	91,04	2,60	03.06.2027
2	C.M.I. DR. BUJOR RODICA	39/22.12.2004	38,71	26,32	91,04	2,60	24.11.2030
3	C.M.I. DR. SMÎNTÎNĂ SIMONA	37/22.12.2004	37,86	26,32	91,04	2,60	29.05.2032



SITUATIA
CONTRACTELOR DE CONCESIUNE PENTRU TEREN-COTĂ PARTE
PENTRU CARE SE APROBĂ PRELUNGIREA

Nr. Crt	NUME SI PRENUME CONCESIONAR	NR. CONTRACT CONCESIUNE CE SE PRELUNGESTE	Suprafață cotă parte teren mp	Prețul concesiunii Lei/mp/an	DATA PÂNĂ LA CARE SE PRELUNGESTE CONTRACTUL DE CONCESIUNE
1	C.M.I. DR. ANA CARMINA	36/22.12.2004	558	0,31	03.06.2027
2	C.M.I. DR. BUJOR RODICA	40/22.12.2004	558	0,31	24.11.2030
3	C.M.I. DR. SMÎNTÎNĂ SIMONA	38/22.12.2004	558	0,31	29.05.2032