

ROMÂNIA – JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG



HOTĂRÂREA

Nr. 35 din 29 mai 2018
privind concesionarea unor suprafețe de teren
din domeniul privat al comunei

Consiliul local al comunei Pipirig, județul Neamț ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor Metodologice din 14.02.2007, de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006, precum și ale art. 13-19 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Examinând raportul de specialitate al compartimentului de urbanism din cadrul primăriei, înregistrat sub nr. 6.401 din 24.05.2018, expunerea de motive a primarului comunei înregistrată sub nr. 6.402 din 24.05.2018, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin. (5), litera „b” și ale art.123 alin.(1), precum și ale art.45, alin.(3), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă concesionarea directă a suprafețelor de teren neproductiv din domeniul privat al comunei, prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafețelor de teren din domeniul privat al comunei, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă studiile de oportunitate și caietul de sarcini pentru terenurile ce se concesionează conform anexelor nr. 3-44.

Art.4. – (1) Terenurile sunt identificate prin planurile cadastrale, potrivit anexelor nr. 45-65 la prezenta hotărâre.

(2) Redeventa este prevăzută în dreptul fiecărui teren din situațiile anexate.

Art.5. – Cuantumul din suma obligației de plată către concedant datorată pentru primul an de exploatare, care se va constitui cu titlu de garanție se stabilește la 50% din redevență.

Art.6. – (1) Data limită de depunere a ofertelor este 09.07.2018, ora 16,00.

(2) Data deschiderii ofertelor este 10.07.2018, ora 10,00 .

(3) Comisia de licitație va fi formată din următoarele persoane:

- | | | |
|---------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Bîrgăoanu Dan | - viceprimar | - președintele comisiei; |
| 2. Ungureanu George | - consilier urbanism | - secretarul comisiei; |
| 3. Zabulic Marijana | - inspector mediu | - membru; |
| 4. Buțuraș Gheorghe | - șef birou financiar contabil | - membru; |
| 5. Butunoiu Elena | - responsabil achiziții publice | - membru. |

Art.7. – Se aprobă rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune cu domnul Surdu Vasile nr. 38 din 01.12.2016.

Art.8. – Cheltuielile ocazionate de întocmirea documentațiilor cadastrale, evaluarea și intabularea terenului, precum și organizarea licitațiilor vor fi suportate de concesionar.

Art.9. Primarul comunei și compartimentul de urbanism vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul comunei va comunica și înainta prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Consilier local – Popa Marian



Contrasemnează,

P. Secretar comună,

Ana Riscanu

AR/AR

Ex.2

Ds. A-4/2018

29.05.2018